

פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם ספק תיעשה אך ורק על ידי הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתומים על ידי מורשה החתימה המוסמכים לחייב את המשרד

החלטת ועדת הפטור המשרדית מיום 13/06/2022
בקשה מספר 21680 (פרוטוקול ועדת יועצים מספר 111/22)

נושא:

אישור הועדה לתוצאות הליך 57.22 לבחירת יועץ למנכ"ל לענייני ההתיישבות ובחירת המציע יעקב אלירז מטעם חברת "המיישבים בע"מ" כזוכה.

רקע:

חטיבת תכנון מדיניות ואסטרטגיה יצאה להליך מספר הצעות הבאות בחשבון, בהתאם להוראות תקנה 5(א)(2) לתח"מ, לצורך התקשרות עם מומחה בתחום רישום מקרקעין באיו"ש. וזאת בכדי לסייע לדרג הבכיר במשרד להוביל שיפור בשירות הניתן לציבור ובהתאם לאחריות המקצועית המסורה לגורמי המשרד.

בתוך כך, מבהירה הגורם המקצועי כי, מטבע הדברים, שירות זה דורש יחסי אמון מיוחדים בין היועץ לבין הנהלת המשרד. משכך, מבקשים מוועדת המכרזים, לאשר את ההתקשרות כהליך התקשרות עם מומחה הדורש יחסי אמון מיוחדים.

יצוין כי, הנהלת משרד המשפטים נושאת באחריות המקצועית, בפעילות בתחום תפקידי הביצוע המשפטיים באזור (רישום תאגידים וניהול מקרקעין), ומכאן עולה הצורך בייעוץ כאמור, שמטרתו לחזק את פעילות המשרד בתחום זה, במתן השירותים לציבור הלקוחות ובתחום הממשקים מול הגורמים הממשלתיים והחוץ ממשלתיים הנוגעים בדבר.

עד המועד האחרון להגשת ההצעות שנקבע ליום 25/05/2022 הוגשו שתי הצעות.

ועדת המשנה לעניין הראיונות התכנסה ביום 06/06/2022 ומסיכום הנתונים עולה כי:

מציע מס' 1 – יעקב אלירז מטעם חברת המיישבים בע"מ – קיבל ציון של 97 נקודות.

מציע מס' 2 – עו"ד ערן בן ארי – קיבל ציון של 90 נקודות.

לאור האמור, המליצה ועדת המשנה לבחור בהצעה מס' 1 של חברת המיישבים בע"מ עם היועץ יעקב אלירז כזוכה בהליך זה.

בפרוטוקול יועצים 111/22 אישרה הועדה את תוצאות הליך 57.22 ואישרה את בחירתו של היועץ יעקב אלירז מטעם חברת המיישבים בע"מ כזוכה בהליך זה זאת בהתאם לתקנה 5(א)(2) לתח"מ, בהיקף של עד 1,200 שעות שנתיות, ועד 100 שעות חודשיות, בתעריף יועץ 2 – עד 299 ₪ לא כולל מע"מ לשעה (על סמך הוראה 8.1.1 – תעריפי התקשרות עם נותני שירותים חיצוניים) ובהיקף של עד 358,800 ₪ + מע"מ ועוד עד 14,352 ₪ לשנה + מע"מ עבור נסיעות (הוצאות נסיעה של 1.4 ₪ ברוטו לקילומטר ובתוספת מע"מ), החל מיום 15/06/2022 ועד ליום 14/06/2023 כאשר למשרד תישמר האופציה להארכת

ההתקשרות בעוד 24 חודשים, עד 12 חודש בכל פעם. זאת בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית בהתאם להוראת התכ"מ 7.7.4 "התקשרות עם מומחה".

החלטה:

בפני הועדה הוצג פרוטוקול ועדת היועצים 111/22 ממנו עולה כי במסגרת ההליך התקבלו שתי הצעות:

1. מר יעקב אלירז, חברת המיישבים בע"מ.

2. עו"ד ערן בן ארי.

בבחינת ההצעות עלתה סוגיית הקשר בין שני המועמדים, ולאחר שהתקבלו הבהרות בנושא, ועדת המכרזים אישרה את המשך ההליך וזימנה את המציעים לראיונות לשלב האיכות שבסיכומו מציע מס' 1 – חברת המיישבים בע"מ עם היועץ יעקב אלירז – קיבלה ציון של 97 נקודות, ומציע מס' 2 – עו"ד ערן בן ארי – קיבל ציון של 90 נקודות.

לאחר בחינת ככל השלבים ועדת המכרזים אישרה את בחירתו של מר יעקב אלירז מטעם חברת המיישבים כזוכה בהליך זה, וזאת בהתאם לתקנה 5א(2) ותקנה 5(ה) לתח"מ.

לאור האמור, ועדת הפטור המשרדית בהתאם לסמכותה כאמור בהוראת התכ"מ 7.7.4 – "התקשרות עם מומחה" בסעיף 2.4.4 להוראה, מאשרת את ההתקשרות עם מר יעקב אלירז מטעם חברת המיישבים בע"מ כזוכה בהליך זה, לאור העובדה כי מדובר בהתקשרות עם מומחה על בסיס בדיקת מספר הצעות הבאות בחשבון בסכום העולה על 150 אש"ח.

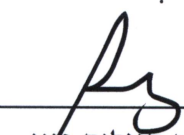
היקף ההתקשרות: עד 1200 שעות ייעוץ בשנה, ולא יותר מ- 100 שעות בחודש, בתעריף שעת 299 ₪ בתוספת מע"מ (תעריף יועץ 2 הואיל והנו בעל תואר ראשון מעל 10 שנות ניסיון) ועד להיקף של 358,800 ₪ לא כולל מע"מ, והוצאות נסיעה של 1.40 ש"ח ברוטו לקילומטר, בתוספת מס ערך מוסף, ועד 14,352 ₪ לשנה + מע"מ.

יובהר כי היקף ההתקשרות לא יעלה על סכום של 373,152 ₪ לשנה + מע"מ.


תוקף ההתקשרות: החל מיום 15/06/2022 ועד ליום 14/06/2023 כאשר למשרד תישמר האופציה להארכת ההתקשרות לעוד 24 חודשים נוספים, עד 12 חודש בכל פעם.

סה"כ היקף ההתקשרות כולל האופציות הוא עד 1,119,456 ₪ + מע"מ.

אופן רכישה: התקשרות עם מומחה - הליך בדיקת מספר הצעות הבאות בחשבון - תקנה 5(א)(2) ותקנה 5(ה) לתח"מ.


רו"ח סיגלית פוני
חשב המשרד


עו"ד - לאה דקובר
יועמ"ש המשרד


ערן דוידי
מנכ"ל המשרד - יו"ר